

GIẤY MỜI

**Họp xác minh nguồn gốc sử dụng khu đất tại mỏ cát Cúp Bàu,
TDP Thắng Lợi và làm việc với Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoành Sơn
(mỏ đá xây dựng Rú Con)**

Ủy ban nhân dân phường nhận được Văn bản số 01/CV-CB ngày 09/11/2025 của Công ty Cổ phần đầu tư Bất động sản Trọng Tín về việc đề nghị hướng dẫn GPMB dự án mỏ cát Cúp Bàu, phường Hoành Sơn; Văn bản số 7277/SNNMT-KS ngày 20/11/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc yêu cầu hoàn thành thủ tục thuê đất và các nội dung về công tác GPMB, phạm vi khai thác, việc khai thác khoáng sản đi kèm (đất san lấp), ... tại khu vực khai thác mỏ đá xây dựng Rú Con, phường Hoành Sơn; để có cơ sở hướng dẫn các Công ty thực hiện các nội dung liên quan đúng quy định pháp luật, Ủy ban nhân dân phường tổ chức cuộc họp như sau:

- 1. Thời gian: 01 buổi, bắt đầu từ 14h00' ngày 27/11/2025 (Chiều thứ năm);**
- 2. Địa điểm: Phòng họp tầng 2 - Ủy ban nhân dân phường.**
- 3. Thành phần, trân trọng kính mời:**

3.1 Nội dung 1: Bắt đầu từ 14h00' đến 15h00': Họp xác minh nguồn gốc sử dụng khu đất tại mỏ cát Cúp Bàu, TDP Thắng Lợi.

- Đồng chí Nguyễn Hồng Cương, Chủ tịch UBND phường (mời Chủ trì);
- Đồng chí Nguyễn Ngọc Sơn, Phó Chủ tịch UBND phường.
- Lãnh đạo và cán bộ liên quan phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.
- Các đồng chí nguyên Chủ tịch UBND phường Kỳ Phương cũ: Ông Lê Văn Chương, UVBTV, phó Chủ tịch HĐND phường, Ông Lê Ngọc Sơn, UVBCH Đảng bộ, Chánh văn phòng Đảng ủy phường.
- Đại diện Lãnh đạo và cán bộ liên quan Hội đồng bồi thường, Hỗ trợ, Tái định cư phường Sông Trí.
- Đồng chí Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng Tổ dân phố Thắng Lợi.
- Đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần đầu tư Bất động sản Trọng Tín. Trường hợp cử đại diện khác tham gia phải có Văn bản ủy quyền theo quy định pháp luật.

3.1 Nội dung 2: Bắt đầu từ 15h10' đến 17h30': Làm việc với Công ty Cổ

phần Tập đoàn Hoàng Sơn (mỏ đá xây dựng Rú Con). Các thành phần tập trung kiểm tra thực địa tại khu vực khai thác mỏ đá xây dựng Rú Con, TDP Hồng Sơn sau đó về họp tại Ủy ban nhân dân phường.

*** Các Sở, ngành, đơn vị:**

- Đại diện Lãnh đạo và cán bộ liên quan các phòng: Khoáng sản, Quản lý đất đai - Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Đại diện Lãnh đạo và cán bộ liên quan Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh.

- Đại diện Thuế cơ sở 6 tỉnh Hà Tĩnh.

*** Ở phường Hoàng Sơn.**

- Đồng chí Nguyễn Hồng Cương, Chủ tịch UBND phường (*mời Chủ trì*);

- Đồng chí Nguyễn Ngọc Sơn, Phó Chủ tịch UBND phường;

- Đại diện Lãnh đạo và cán bộ liên quan Công an phường;

- Lãnh đạo và cán bộ liên quan phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Đại diện Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND phường và chuyên viên phụ trách lĩnh vực Tư pháp.

- Đồng chí Bí thư, Tổ trưởng Tổ dân phố Hồng Sơn.

*** Đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Sơn;** địa chỉ: TDP Thuận Minh, phường Bắc Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh. Trường hợp cử đại diện khác tham gia phải có Văn bản ủy quyền theo quy định pháp luật.

* Cán bộ đo đạc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Kỳ Anh.

4. Để các nội dung làm việc đạt được nội dung đề ra, UBND phường đề nghị:

4.1 Đối với Nội dung 1:

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chuẩn bị báo cáo các nội dung liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất tại khu đất mỏ cát Cự Bàn.

- Đề nghị Hội đồng bồi thường, Hỗ trợ, Tái định cư phường Sông Trí báo cáo các nội dung liên quan đến công tác GPMB dự án di dời thôn Thắng Lợi, Nhân Thắng, phường Kỳ Phương cũ.

- Công ty Cổ phần đầu tư Bất động sản Trọng Tín báo cáo các nội dung đã triển khai thực hiện và các vướng mắc, khó khăn (nếu có).

4.1 Đối với Nội dung 2:

- Kính đề nghị các Sở, ngành, đơn vị hướng dẫn Công ty và UBND phường các nội dung liên quan đến công tác GPMB, thuê đất, quản lý khoáng sản và các nội dung có liên quan khác.

- Công ty Cổ phần tập đoàn Hoàn Sơn báo cáo cụ thể quá trình khai thác, vận chuyển khoáng sản; loại vật chất đã vận chuyển; các cam kết về môi trường, an toàn giao thông,...; các nội dung liên quan đến công tác GPMB, hồ sơ thuê đất; những vướng mắc, khó khăn (nếu có) trong quá trình thực hiện.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chuẩn bị báo cáo các nội dung liên quan đến việc quản lý nhà nước về khoáng sản tại mỏ đá Rú Con.

- Công an phường báo cáo các nội dung liên quan đến việc đảm bảo an toàn giao thông, môi trường trong quá trình vận chuyển của Công ty.

- Đề nghị Cán bộ đo đạc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Kỳ Anh chuẩn bị thiết bị đo đạc để định vị mốc thuê đất.

Văn phòng HĐND và UBND phường chuẩn bị các điều kiện bảo đảm phục vụ cuộc họp.

Ủy ban nhân dân phường đề nghị các thành phần tham dự đúng thành phần, thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như thành phần mời;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đặng Bá Giáp