

Số: /GM-KKT

Hà Tĩnh, ngày tháng 6 năm 2026

**GIẤY MỜI**  
**Làm việc về một số nội dung liên quan đến dự án**  
**Khu dịch vụ thương mại Tân Khang Phú**

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh tổ chức cuộc làm việc để trao đổi, xem xét, xử lý một số nội dung liên quan đến việc triển khai thực hiện dự án Khu dịch vụ thương mại Tân Khang Phú do Công ty Cổ phần Tiến Kinh - Chi nhánh Hà Tĩnh làm chủ đầu tư.

**Thời gian:** 01 buổi, bắt đầu từ 14 giờ ngày 24/6/2026 (thứ Tư).

**Địa điểm:** Trụ sở Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh, số 17 đường Nguyễn Thị Bích Châu, phường Sông Trí, tỉnh Hà Tĩnh.

**1. Nội dung thứ nhất, từ 14 giờ 00 phút đến 15 giờ 00 phút:** Trao đổi một số nội dung liên quan đến dự án.

Thành phần, kính mời:

- Đại diện lãnh đạo UBND các phường: Sông Trí, Hoàn Sơn;
- Đại diện Hội đồng BT, HT, TĐC phường Sông Trí;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh:

Phó Trưởng ban Phạm Văn Tình (mời chủ trì);

Đại diện các phòng: Kế hoạch tổng hợp, Quản lý đầu tư, Quản lý Tài nguyên và Môi trường, Quản lý Quy hoạch và Xây dựng.

**2. Nội dung thứ hai, từ 15 giờ:** Làm việc với Công ty Cổ phần Tiến Kinh - Chi nhánh Hà Tĩnh về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB và việc triển khai dự án.

Thành phần, kính mời:

- Đại diện lãnh đạo UBND các phường: Sông Trí, Hoàn Sơn;
- Đại diện Hội đồng BT, HT, TĐC phường Sông Trí;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh:

Phó Trưởng ban Phạm Văn Tình (mời chủ trì);

Đại diện các phòng: Kế hoạch tổng hợp, Quản lý đầu tư, Quản lý Tài nguyên và Môi trường, Quản lý Quy hoạch và Xây dựng.

- Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Tiến Kinh - Chi nhánh Hà Tĩnh và các thành phần liên quan. Trường hợp cử người đại diện tham dự phải có Giấy ủy quyền bản gốc theo quy định của pháp luật;

Đề buổi làm việc đạt hiệu quả và có cơ sở xem xét, xử lý các nội dung liên quan, đề nghị thành phần tham dự rà soát, báo cáo các nội dung sau:

1. UBND phường Sông Trí và Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường Sông Trí chuẩn bị báo cáo về quá trình tổ chức thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án; tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB đã được phê duyệt; số tiền Công ty Cổ phần Tiến Kinh - Chi nhánh Hà Tĩnh đã chuyển; số tiền đã chi trả; kinh phí tổ chức thực hiện; danh sách các hộ, cá nhân chưa nhận tiền; tình trạng giao đất thực địa; khó khăn, vướng mắc và đề xuất phương án xử lý. Đối với đề nghị khoản tiền phát sinh do chậm chi trả, rà soát căn cứ pháp lý, thời điểm bắt đầu tính, thời gian tính, phương pháp tính, số tiền dự kiến, nguồn kinh phí và chủ thể chịu trách nhiệm.

2. Công ty Cổ phần Tiến Kinh - Chi nhánh Hà Tĩnh chuẩn bị báo cáo về tình hình ứng, chuyển kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB của dự án; số tiền đã chuyển, số tiền còn phải bố trí; nguyên nhân chưa chuyển khoản kinh phí 731.472.000 đồng theo Quyết định số 4815/QĐ-UBND; phương án, thời hạn chuyển kinh phí để Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường Sông Trí tổ chức chi trả; ý kiến đối với khoản phát sinh do chậm chi trả (nếu có); đồng thời báo cáo tình hình, nhu cầu sử dụng đất, việc điều chỉnh quy mô/quy hoạch và kế hoạch triển khai dự án trong thời gian tới.

3. Các phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh theo chức năng, nhiệm vụ được giao, rà soát hồ sơ pháp lý về đầu tư, đất đai, quy hoạch, xây dựng, nghĩa vụ của nhà đầu tư và các nội dung liên quan để tham gia ý kiến, đề xuất phương án xử lý tại cuộc làm việc.

Đề nghị các đại biểu tham dự đúng thành phần, thời gian nêu trên./.

***Nơi nhận:***

- Như thành phần mời;
- Trưởng ban; (*để báo cáo*)
- Phó Trưởng ban Phạm Văn Tình;
- Chánh Văn phòng;
- Văn phòng (*để bố trí*);
- Lưu VT, KHTH.

**TL. TRƯỞNG BAN  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Việt Hùng**