

Số: 01-09/2026/CV-EMV

TP Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 09 năm 2026

V/v: Tìm hiểu, khảo sát địa điểm  
đầu tư Dự án chế biến Dioxide  
titan (TiO<sub>2</sub> Pigment) tại Khu kinh  
tế Vũng Áng

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh

Công ty TNHH East Minerals Việt Nam xin gửi tới Quý Ban lời chào trân trọng và lời cảm ơn vì sự quan tâm, hỗ trợ các nhà đầu tư trong thời gian qua.

Công ty đang nghiên cứu đầu tư Dự án chế biến Dioxide titan (TiO<sub>2</sub> pigment) theo công nghệ sunfat. Hiện Việt Nam chưa có nhà máy sản xuất Pigment TiO<sub>2</sub> quy mô công nghiệp; toàn bộ nhu cầu trong nước (năm 2025 khoảng 120.000 tấn, trị giá khoảng 400 triệu USD và đang tăng lên hàng năm) đều phải nhập khẩu. Dự án hướng tới là **nhà máy sản xuất Pigment TiO<sub>2</sub> đầu tiên tại Việt Nam**, khép kín chuỗi giá trị từ quặng ilmenite đến sản phẩm hoá chất cuối cùng.

### 1. Tóm tắt dự án

| Nội dung                | Thông tin                                                                                                                   |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tên dự án               | Dự án sản xuất Dioxide titan (TiO <sub>2</sub> Pigment)                                                                     |
| Nhà đầu tư              | Công ty TNHH East Minerals Việt Nam                                                                                         |
| Mục tiêu                | Sản xuất Pigment TiO <sub>2</sub> dạng rutile và anatase phục vụ cho ngành sơn, nhựa, mực in, giấy, gốm sứ, dệt sợi         |
| Công suất thiết kế      | Giai đoạn 1: 60.000 tấn sản phẩm/năm; Giai đoạn 2 tăng lên 120.000 tấn.                                                     |
| Công nghệ               | Phương pháp sunfat từ quặng ilmenite; tự sản xuất axit sunfuric từ lưu huỳnh trong nhà máy                                  |
| Nguyên liệu chính       | Ilmenite trong nước và nhập khẩu (khoảng 120.000–130.000 tấn/năm); lưu huỳnh (khoảng 60.000–70.000 tấn/năm) cho giai đoạn 1 |
| Tổng vốn đầu tư dự kiến | 3.500 tỷ đồng (giai đoạn 1)                                                                                                 |
| Lao động                | 400–500 người, ưu tiên tuyển dụng lao động địa phương                                                                       |
| Sản phẩm phụ            | Sắt sunfat, thạch cao — tận dụng làm nguyên liệu cho ngành khác                                                             |

Dự án thuộc lĩnh vực được Đảng và Nhà nước khuyến khích, ưu tiên phát triển, cụ thể bằng các Nghị quyết của Bộ Chính trị và Chính phủ.

Nghị định số 24/2026/NĐ-CP ngày 17/01/2026 của Chính phủ quy định các danh mục hoá chất thuộc phạm vi điều chỉnh của Luật Hoá chất:

- Titan dioxit (TiO<sub>2</sub>, mã CAS 13463-67-7) thuộc số thứ tự 33, Phụ lục I – Danh mục hoá chất cơ bản thuộc lĩnh vực công nghiệp hoá chất trọng điểm;
- Axit sulfuric (H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>, mã CAS 7664-93-9) mà Dự án tự sản xuất cũng thuộc danh mục này (số thứ tự 9).

Dự án sẽ góp phần thay thế khoảng 50% lượng pigment TiO<sub>2</sub> nhập khẩu, nâng cao giá trị tài nguyên titan trong nước và bảo đảm tự chủ nguồn cung cho các ngành công nghiệp sử dụng TiO<sub>2</sub>.

## 2. Nhu cầu về đất đai, hạ tầng và năng lượng

| Hạng mục                 | Nhu cầu dự kiến                                                                                                                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Diện tích đất            | 20–30 ha đất công nghiệp (nhà máy pigment, dây chuyền axit sunfuric, kho nguyên liệu, bãi chứa thạch cao và công trình phụ trợ) |
| Điện năng                | Khoảng 70.000 MWh/năm; công suất phụ tải bình quân khoảng 9 MW, cần nguồn cấp ổn định, liên tục                                 |
| Nước cấp                 | Khoảng 4.000.000 m <sup>3</sup> /năm (khoảng 12.000 m <sup>3</sup> /ngày đêm)                                                   |
| Nước xả thải             | Khoảng 2.500.000 m <sup>3</sup> /năm (khoảng 7.600 m <sup>3</sup> /ngày đêm), xử lý đạt quy chuẩn trước khi xả                  |
| Hơi bão hoà và quá nhiệt | Khoảng 360.000 tấn/năm, từ lò hơi đốt biomass/than đá kết hợp thu hồi nhiệt của dây chuyền axit                                 |
| Cảng biển                | Tiếp nhận ilmenite nhập khẩu, lưu huỳnh, than/biomass và xuất sản phẩm                                                          |
| Giao thông đường bộ      | Vận chuyển ilmenite trong nước và sản phẩm đến khách hàng                                                                       |
| Môi trường               | Vị trí phù hợp quy hoạch phân khu chức năng công nghiệp nặng; có nguồn tiếp nhận nước thải được cấp phép                        |

Công ty cam kết áp dụng công nghệ thu hồi, tái sử dụng axit, tận dụng phụ phẩm, quan trắc tự động khí thải và nước thải, và thực hiện đầy đủ thủ tục đánh giá tác động môi trường theo quy định.

Với lợi thế về cảng biển nước sâu, hạ tầng công nghiệp nặng và vị trí gần nguồn tài nguyên titan khu vực Bắc Trung Bộ, Công ty mong muốn tìm hiểu để đầu tư Dự án tại Khu kinh tế Vũng Áng. Công ty kính đề nghị Quý Ban:

- Xem xét, giới thiệu các vị trí, khu đất phù hợp với quy hoạch và quy mô 20–30 ha của Dự án trong Khu kinh tế Vũng Áng.
- Cung cấp thông tin về quy hoạch phân khu, khả năng đáp ứng hạ tầng điện, cấp nước, thoát và xử lý nước thải, cảng biển, giao thông và các ưu đãi về giá thuê đất, ưu đãi đầu tư áp dụng tại Khu kinh tế.

Chúng tôi trân trọng đề nghị được Quý ban tạo điều kiện để Công ty đi khảo sát thực tế địa điểm, làm việc với đại diện Ban Quản lý, Phòng Đầu Tư, Phòng Quy Hoạch và các đơn vị cung cấp hạ tầng để nghiên cứu, lập hồ sơ đề xuất dự án đầu tư.

Thời gian khảo sát: 10h sáng ngày 29/09/2026. Thành phần đoàn khảo sát bao gồm PGĐ ông Ngô Quang Anh, Trưởng phòng Dự án Nguyễn Hưng Khải.

Kính mong nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Quý Ban. Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.

